



# BANCA POPOLARE DI LAJATICO

Società Cooperativa per Azioni  
Sede sociale: 56030 LAJATICO (PISA), Via Guelfi n° 2  
Iscritta all'albo delle Banche al n.1273 – Codice ABI: 5232  
Capitale sociale e riserve al 31/12/2008 € 57.801.000,00  
Numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Pisa e Codice Fiscale: 00139860506  
Partita I.V.A.: 00139860506

## **SUPPLEMENTO AL PROSPETTO DI BASE**

### **RELATIVO ALL'EMISSIONE DI OBBLIGAZIONI**

**"BANCA POPOLARE DI LAJATICO S.C.P.A.  
OBBLIGAZIONI A TASSO FISSO"**

**" BANCA POPOLARE DI LAJATICO S.C.P.A.  
OBBLIGAZIONI A TASSO VARIABILE"**

**" BANCA POPOLARE DI LAJATICO S.C.P.A.  
OBBLIGAZIONI STEP UP"**

**" BANCA POPOLARE DI LAJATICO S.C.P.A.  
OBBLIGAZIONI A TASSO MISTO"**

Il presente documento costituisce un supplemento al Prospetto di Base (il **"Supplemento"**) depositato presso la CONSOB in data 23/01/2009 a seguito di approvazione comunicata con nota n. 9006480 del 21/01/2009.

La redazione del presente Supplemento si è resa necessaria a seguito dell'approvazione dei dati di bilancio relativi all'esercizio 2008 da parte dell'Assemblea dei Soci del 30 maggio 2009, in seguito alla quale è stato depositato il Nuovo Documento di Registrazione presso la CONSOB in data 23/06/2009 a seguito di approvazione comunicata dalla CONSOB con nota n. 9056905 del 18/06/2009.

Il presente Supplemento è redatto ai sensi dell'art. 16 della Direttiva 2003/71/CE e dell'art. 11 del Regolamento CONSOB n. 11971 del 1999 come successivamente modificato, ed è stato depositato presso la CONSOB in data 23/06/2009 a seguito dell'approvazione comunicata con nota n. 9056905 del 18/06/2009.

Il presente Supplemento unitamente al Documento di Registrazione e al Prospetto di Base, che devono essere letti congiuntamente, sono a disposizione del pubblico gratuitamente presso la sede dell'Emittente in Lajatico (PI) – Via Guelfi 2 e presso le Filiali, nonché consultabili sul sito internet [www.bplajatico.it](http://www.bplajatico.it) .

Agli investitori che hanno già concordato di acquistare o sottoscrivere i prodotti finanziari prima della pubblicazione del presente Supplemento, è attribuito il diritto di recesso ai sensi dell'art. 95-bis del D.Lgs. 58/98, in base al quale sarà data facoltà di revocare le sottoscrizioni entro il 25/06/2009.

**L'adempimento di pubblicazione del presente Supplemento non comporta alcun giudizio della CONSOB sull'opportunità dell'investimento proposto e sul merito dei dati e delle notizie allo stesso relativi.**

## **DICHIARAZIONE DI RESPONSABILITÀ**

### **1.1. Indicazione delle persone responsabili**

Banca Popolare di Lajatico S.c.p.a., con sede legale in Lajatico (PI) – Via Guelfi 2, è legalmente rappresentata dal Presidente del Consiglio di Amministrazione, Avv. Fabbri Enrico, responsabile dei contenuti del presente Supplemento unitamente al Presidente del Collegio Sindacale, Rag. Polidori Enzo.

### **1.2. Dichiarazione di responsabilità**

Banca Popolare di Lajatico S.c.p.a. come rappresentata al punto 1.1., è responsabile della completezza e veridicità dei dati e delle notizie contenuti nel presente Supplemento e si assume altresì la responsabilità in ordine ad ogni altro dato o notizia che fosse tenuta a conoscere e verificare.

Banca Popolare di Lajatico S.c.p.a., come sopra rappresentata, dichiara che, avendo essa adottato tutta la ragionevole diligenza a tale scopo, le informazioni contenute nel Supplemento sono, per quanto a propria conoscenza, conformi ai fatti e non presentano omissioni tali da alterarne il senso.

---

Avv. FABBRI ENRICO

**Presidente del Consiglio di  
Amministrazione Banca Popolare di  
Lajatico S.c.p.a.**

---

Rag. POLIDORI ENZO

**Presidente del Collegio Sindacale Banca  
Popolare di Lajatico S.c.p.a.**

La copertina del Prospetto di Base viene integralmente sostituita come segue.



Società Cooperativa per Azioni  
Sede sociale: 56030 LAJATICO (PISA), Via Guelfi n° 2  
Iscritta all'albo delle Banche al n.1273 – Codice ABI: 5232  
Capitale sociale e riserve al 31/12/2008 € 57.801.000,00  
Numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Pisa e Codice Fiscale: 00139860506  
Partita I.V.A.: 00139860506

## **PROSPETTO DI BASE**

### **RELATIVO ALL'EMISSIONE DI OBBLIGAZIONI**

**"BANCA POPOLARE DI LAJATICO S.C.P.A.  
OBBLIGAZIONI A TASSO FISSO"**

**" BANCA POPOLARE DI LAJATICO S.C.P.A.  
OBBLIGAZIONI A TASSO VARIABILE"**

**" BANCA POPOLARE DI LAJATICO S.C.P.A.  
OBBLIGAZIONI STEP UP"**

**" BANCA POPOLARE DI LAJATICO S.C.P.A.  
OBBLIGAZIONI A TASSO MISTO"**

**Redatto ai sensi della Delibera CONSOB 11971 del 14 maggio 1999 e del Regolamento  
2004/809/CE recante modalità di applicazione della Direttiva 2003/71/CE**

Prospetto di Base depositato presso la CONSOB in data 23/01/2009 a seguito di approvazione comunicata con nota n. 9006480 del 21/01/2009 e successivamente aggiornato mediante

Supplemento depositato presso la CONSOB in data 23/06/2009 a seguito di approvazione comunicata dalla CONSOB con nota n. 9056905 del 18/06/2009.

Il presente Prospetto di Base, che sarà valido per un periodo di 12 mesi dalla data di deposito presso CONSOB, è composto dal Documento di Registrazione, contenente informazioni sull'Emittente, incorporato mediante riferimento così come depositato presso la CONSOB in data 23/06/2009 a seguito di approvazione comunicata dalla CONSOB con nota n. 9056905 del 18/06/2009, dalla Nota Informativa, che riassume le caratteristiche dell'emissione, e dalla Nota di Sintesi, che riassume le caratteristiche dell'Emittente e dei titoli oggetto di emissione.

Tali documenti, congiuntamente ed insieme alle Condizioni Definitive, che conterranno i termini e le condizioni specifiche dei titoli di volta in volta emessi, costituiscono il Prospetto Informativo per l'offerta dei prestiti obbligazionari a Tasso Fisso, a Tasso Variabile, Step Up e a Tasso Misto.

**L'adempimento della pubblicazione del presente Prospetto di Base non comporta alcun giudizio della CONSOB sull'opportunità dell'investimento proposto e sul merito dei dati e delle notizie allo stesso relativi.**

Il presente Prospetto di Base, ed ogni successivo supplemento, sono a disposizione del pubblico gratuitamente presso la sede legale dell'Emittente e presso le Filiali; nonché in forma elettronica nel sito web dell'Emittente [www.bplajatico.it](http://www.bplajatico.it).

\*\*\*\*\*

**Il paragrafo 2 della Nota di Sintesi (sezione 4 del Prospetto di Base, pag. 17) viene integralmente sostituito come segue.**

## **2. CARATTERISTICHE ESSENZIALI DELL'EMITTENTE**

### *1. Storia ed evoluzione dell'Emittente*

Banca Popolare di Lajatico S.c.p.a. è una società costituita nel 1884 ai sensi del diritto italiano, in forma di società anonima cooperativa. Ai sensi dell'art. 2 del suo Statuto, la sua durata è stabilita fino al 31/12/2035, con facoltà di proroga.

L'Emittente è iscritta nel Registro delle Società Tribunale di Pisa e al n. 27, nel Registro delle Imprese di Pisa al numero 00139860506 e nell'Albo delle Aziende di Credito al n. 5232.4 con Codice Meccanografico 1273.

L'Emittente ha sede legale in Lajatico (PI) - Via Guelfi 2 e svolge la sua attività principale provincia di Pisa.

### *2. Capitale sociale e partecipazioni di controllo*

Il Capitale Sociale della Banca al 31.12.2008 era pari a Euro 4.574.943,72, distribuito tra n. 5.211 Soci. Ad oggi non vi sono soggetti in possesso di partecipazioni di controllo nell'emittente.

### *3. Panoramica delle attività*

L'Emittente è una banca attiva in tutti i comparti dell'intermediazione creditizia e finanziaria.

La sua operatività si concentra principalmente nel:

- retail banking, con servizi bancari, finanziari, assicurativi e di credito rivolti ai privati, alle famiglie e alle piccole imprese;

- corporate banking, con servizi bancari, finanziari e di credito rivolti alle medie e piccole imprese, tesoreria.

#### 4. Rating

Alla data di redazione del Prospetto di Base l'Emittente è sprovvisto di rating.

#### 5. Consiglio di Amministrazione, Direttore Generale e Collegio Sindacale

Il Consiglio di Amministrazione dell'Emittente è composto dai seguenti membri: Fabbri Enrico (Presidente); Marconcini Enzo (Vice Presidente); Baldacci Marcello; Battini Carlo; Cecchini Sergio; Fedeli Antonio; Morelli Fabio; Sani Sergio; Tognoni Danilo.

Il Direttore Generale dell'emittente è il Rag. Salvatori Daniele.

Il Collegio Sindacale dell'Emittente è composto dai seguenti membri: Polidori Enzo (Presidente); Davini Luciano (Sindaco effettivo); Vallini Stefano (Sindaco effettivo); Bachi Luciano (Sindaco supplente); Bernardeschi Alessandro (Sindaco supplente).

#### 6. La società di revisione

In data 24 maggio 2008, l'Assemblea dei Soci dell'Emittente, su proposta del Consiglio di Amministrazione, ha conferito l'incarico per la revisione contabile del proprio bilancio d'esercizio alla società di revisione BOMPANI AUDIT SRL, rinnovandolo per il periodo 2008-2010. La società di revisione ha sede in Firenze, Piazza D'Azeglio n. 39, ed iscritta all'Albo delle Società di Revisione tenuto dalla Consob con delibere N. 781 del 23 ottobre 1980 e N. 25184 del 31 maggio 2000. BOMPANI AUDIT SRL ha revisionato, con esito positivo, i bilanci degli esercizi chiusi al 31 dicembre 2006 e al 31 dicembre 2007.

#### 7. Dati finanziari selezionati

Nelle tabelle che seguono sono riportati i principali indicatori economici e patrimoniali dell'Emittente, relativi al biennio 2007 - 2008, predisposti sulla base della normativa IAS. Nel dettaglio:

<b>Principali indicatori patrimoniali</b>	<b>31.12.2007</b>	<b>31.12.2008</b>
Patrimonio di Base / Attività di rischio ponderate (Tier one capital ratio)	16,48%	18,10%
Core Tier One ratio	16,48%	18,10%
Patrimonio di Vigilanza / Attività di rischio ponderate (Total Capital ratio)	17,36%	18,42%
Sofferenze lorde/impieghi	1,16%	1,21%
Sofferenze nette/impieghi	0,97%	0,94%
Partite anomale lorde/impieghi	3,21%	3,53%
Patrimonio di Vigilanza (migliaia di euro)	55.260	59.785

<b>Principali dati finanziari e patrimoniali</b> (dati in migliaia di euro)	<b>31.12.2007</b>	<b>31.12.2008</b>
Margine di interesse	11.526	12.658
Margine di intermediazione	14.185	14.307
Risultato gestione finanziaria	13.662	13.140
Utile netto d'esercizio	3.822	2.933
Raccolta da clientela	491.525	568.259
Impieghi da clientela	326.788	396.730
Patrimonio netto	52.652	57.801
Capitale sociale	4.376	4.575
Totale attivo	419.216	501.920

#### *8. Informazioni sulle tendenze previste*

Banca Popolare di Lajatico S.c.p.a. attesta che non si sono verificati sostanziali cambiamenti negativi delle prospettive dell'Emittente dall'ultimo bilancio pubblicato (31.12.2008) sottoposto a revisione.

Non si è verificato alcun fatto recente nella vita dell'Emittente che sia sostanzialmente rilevante per la valutazione della sua solvibilità.

Banca Popolare di Lajatico S.c.p.a. attesta che non si rilevano informazioni su tendenze, incertezze, richieste, impegni o fatti noti che potrebbero ragionevolmente avere ripercussioni significative sulle prospettive dell'Emittente almeno per l'esercizio in corso.

#### *9. Informazioni finanziarie infrannuali*

Non sono state pubblicate ulteriori informazioni finanziarie dalla data dell'ultimo bilancio sottoposto a revisione.

Banca Popolare di Lajatico S.c.p.a. redige informazioni finanziarie semestrali non sottoposte a revisione. Le informazioni finanziarie infrannuali sono messe a disposizione del Pubblico secondo quanto riportato al successivo paragrafo 4.

\*\*\*\*\*

**Il paragrafo 4 della Nota di Sintesi (sezione 4 del Prospetto di Base, pag. 21) viene integralmente sostituito come segue.**

#### **4. DOCUMENTI ACCESSIBILI AL PUBBLICO**

Presso la sede sociale e la direzione generale dell'Emittente, in Lajatico (PI) – Via Guelfi 2, nonché presso le Filiali, sarà possibile consultare la seguente documentazione:

- atto costitutivo e statuto dell'Emittente;
- bilancio dell'esercizio chiuso il 31 dicembre 2007;
- bilancio dell'esercizio chiuso il 31 dicembre 2008;
- relazioni della Società di revisione relativa al bilancio al 31 dicembre 2007 ;

- relazioni della Società di revisione relativa al bilancio al 31 dicembre 2008.

Le informazioni possono altresì essere consultate sul sito internet dell'Emittente [www.bplajatico.it](http://www.bplajatico.it).

\*\*\*\*\*

**La sezione 5 del Prospetto di Base (pag. 22) viene integralmente sostituita come segue.**

## **SEZIONE 5 – DOCUMENTO DI REGISTRAZIONE**

La presente Sezione include mediante riferimento le informazioni contenute nel Documento di Registrazione depositato presso la CONSOB in data 23/06/2009, a seguito dell'approvazione comunicata con nota n. 9056905 del 18/06/2009.

\*\*\*\*\*

**Il paragrafo 7.2 delle Note Informative (sezione 6 del Prospetto di Base, pagg. 37, 70, 103, 136) viene integralmente sostituito come segue.**

### **7.2. Altre informazioni sottoposte a revisione**

Nella presente Nota Informativa non vi sono altre informazioni sugli strumenti finanziari oltre a quelle riportate nel Documento di Registrazione depositato presso la CONSOB in data 23/06/2009, a seguito dell'approvazione comunicata con nota n. 9056905 del 18/06/2009, già sottoposte a revisione da parte dei revisori legali dei conti.

\*\*\*\*\*

**Le copertine del modello di Condizioni Definitive (sezione 6 del Prospetto di Base, pagg. 43, 77, 109, 143) vengono integralmente sostituite come segue.**



# BANCA POPOLARE DI LAJATICO

Società Cooperativa per Azioni  
Sede sociale: 56030 LAJATICO (PISA), Via Guelfi n° 2  
Iscritta all'albo delle Banche al n.1273 – Codice ABI: 5232  
Capitale sociale e riserve al 31/12/2008 € 57.801.000,00  
Numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Pisa e Codice Fiscale: 00139860506  
Partita I.V.A.: 00139860506

## CONDIZIONI DEFINITIVE

alla

## NOTA INFORMATIVA SUL PROGRAMMA

### "BANCA POPOLARE DI LAJATICO S.C.P.A. OBBLIGAZIONI [•] (A TASSO FISSO, A TASSO VARIABILE, STEP UP, A TASSO MISTO)"

Le presenti Condizioni Definitive sono state redatte in conformità al Regolamento adottato dalla CONSOB con Delibera n. 11971/1999 e successive modifiche, nonché alla Direttiva 2003/71/CE e al Regolamento 2004/809/CE e si riferiscono al programma di prestiti obbligazionari "BANCA POPOLARE DI LAJATICO S.C.P.A. OBBLIGAZIONI [•] (A TASSO FISSO, A TASSO VARIABILE, STEP UP, A TASSO MISTO)", nell'ambito del quale l'Emittente potrà emettere, in una o più tranches di emissione, titoli di debito di valore nominale unitario inferiore a 50.000 Euro. Le suddette Condizioni Definitive devono essere lette congiuntamente al Documento di Registrazione depositato presso la CONSOB in data 23/06/2009, a seguito dell'approvazione comunicata con nota n. 9056905 del 18/06/2009 e al Prospetto di Base depositato presso la CONSOB in data 23/01/2009 a seguito di approvazione comunicata con nota n. 9006480 del 21/01/2009.

Il Prospetto di Base è stato aggiornato con Supplemento depositato presso la CONSOB in data 23/06/2009, a seguito dell'approvazione comunicata con nota n. 9056905 del 18/06/2009.

Le Condizioni Definitive sono a disposizione del pubblico gratuitamente presso la Sede Legale e le Filiali dell'Emittente, nonché sul sito internet [www.bplajatico.it](http://www.bplajatico.it).

**L'adempimento di pubblicazione delle presenti Condizioni Definitive non comporta alcun giudizio della CONSOB sull'opportunità dell'investimento proposto e sul merito dei dati e delle notizie allo stesso relativi.**

Le presenti Condizioni Definitive sono state trasmesse a CONSOB in data [•]

\*\*\*\*\*

**Per effetto dell'approvazione e pubblicazione del presente Supplemento, qualsiasi riferimento al Prospetto di Base dovrà intendersi come riferimento al Prospetto modificato dal presente Supplemento.**