



BANCA POPOLARE DI LAJATICO

**FOGLIO COMPARATIVO DEI MUTUI PER L'ACQUISTO
DELL'ABITAZIONE PRINCIPALE**
Documento contenente informazioni generali sulle diverse tipologie di mutui offerti alla clientela privata
INFORMAZIONI SULLA BANCA
Denominazione e forma giuridica: BANCA POPOLARE DI LAJATICO SOC. COOP. P. A.

Sede legale: 56030 LAJATICO (PISA) – VIA GUELF, 2

Sede amministrativa: 56030 LAJATICO (PISA) – VIA GUELF, 2

Indirizzo Internet: www.bplajatico.it - **Indirizzo di posta elettronica :** bplajatico@bplajatico.it

Numero Verde: 800860065 – **Tel.** 0587-640511 – **Fax.** 0587-640540 - **Codice ABI:** 5232-4

Numero di iscrizione all'Albo delle banche presso la Banca d'Italia: 1273.20

Numero di iscrizione al Registro delle imprese: 00139860506

Sistemi di garanzia cui la banca aderisce: FONDO INTERBANCARIO DI TUTELA DEI DEPOSITI e FONDO NAZIONALE DI GARANZIA

Sistemi di risoluzione stragiudiziarie delle controversie cui la banca aderisce: OMBUDSMAN GIURI' BANCARIO, CONCILIATORE BANCARIOFINANZIARIO, ARBITRO BANCARIO FINANZIARIO e CAMERA DI CONCILIAZIONE E ARBITRATO.

Capitale sociale e Riserve al 31/12/2008: EURO 57.801.273,81

DESTINATARI DEL PRESENTE DOCUMENTO

 Destinatari del presente documento: sono i consumatori o utenti, così come li definisce la lett. a) dell'art. 3 del D.Lgs. 6 settembre 2005, n. 206 (Codice del consumo, a norma dell'articolo 7 della legge 29 luglio 2003, n. 229), e precisamente: **“la persona fisica che agisce per scopi estranei all'attività imprenditoriale, commerciale, artigianale o professionale eventualmente svolta”**.

In questo documento vengono trattati i mutui garantiti da ipoteca e offerti per l'acquisto dell'abitazione principale.
LEGENDA DELLE PRINCIPALI NOZIONI DELL'OPERAZIONE

Tasso di ingresso	<i>Tasso per il semestre solare in corso alla data di erogazione del finanziamento</i>
Tasso fisso	<i>Tasso di interesse che non varia per tutta la durata del finanziamento</i>
Tasso variabile	<i>Il tasso di interesse che varia in relazione all'andamento di uno o più parametri di indicizzazione specificamente indicati nel contratto di mutuo.</i>
Tasso Misto:	<i>Il tasso di interesse può passare da fisso a variabile e viceversa a scadenze determinate e a condizioni specificamente indicate nel contratto</i>
-tasso costante i primimesi/anni	<i>Tasso fisso fino alla data prestabilita</i>
-con opzione di passare a variabile	<i>Tasso variabile in caso di attivazione dell'opzione</i>
Rata	<i>Pagamento che il mutuatario effettua periodicamente per la restituzione del mutuo, secondo cadenze stabilite contrattualmente. La rata è composta da: -una quota capitale (cioè una parte dell'importo prestato); -una quota interessi (quota interessi dovuta alla banca per il mutuo)</i>
Preammortamento	<i>Periodo iniziale del mutuo nel quale le rate pagate sono costituite dalla sola quota interessi</i>
Ammortamento	<i>Processo di restituzione graduale del mutuo mediante il pagamento periodico di rate comprensive di capitale ed interessi</i>
Parametro di indicizzazione	<i>Indice di riferimento del mercato monetario sul quale viene ancorata la variabilità del tasso contrattuale, secondo le modalità all'uopo indicate.</i>
Tasso EURIBOR (European Interbank	<i>Generalmente costituisce il parametro di indicizzazione. E' il tasso "lettera" cioè offerto prevalentemente sul mercato dei depositi interbancari, con scadenza da 1 a 3 settimane e da 1 a</i>

Offered rate)	<i>12 mesi, nell'area Euro.</i>
Interest Rate Swap	<i>L'Interest rate swap (IRS) è il contratto in base al quale due soggetti si scambiano pagamenti periodici di interesse calcolati sulla base di tassi di interesse predefiniti e differenti e su un certo capitale di riferimento, per un periodo di tempo predefinito, pari alla scadenza del contratto stesso.</i>
Tasso BCE	<i>Tasso ufficiale di riferimento fissato dalla banca centrale europea (BCE) applicato durante le operazioni di rifinanziamento nei confronti del sistema bancario e finanziario. E' il tasso con cui la banca centrale concede finanziamenti alle altre banche.</i>
ISC (presente sotto alla voce TAEG nel prospetto ESIS allegato)	<i>E' un indicatore sintetico del costo del credito, espresso in percentuale sull'ammontare del prestito concesso. Nel calcolo dell'ISC sono ricompresi : -il rimborso del capitale; -il pagamento degli interessi; -le spese di istruttoria; -di revisione del finanziamento; -di apertura e chiusura della pratica di credito; -le spese di riscossione dei rimborsi e di incasso delle rate(se stabilite dal creditore); -le spese di assicurazione o garanzia, imposte dal creditore (intese ad assicurare il rimborso totale o parziale del credito); -il costo dell'attività di mediazione svolta da un terzo (se necessaria per l'ottenimento del credito); -ogni altra spesa contrattualmente prevista connessa con l'operazione di finanziamento.</i>

CONDIZIONI ECONOMICHE

	Mutuo a tasso variabile (Euribor 1 mese)	Mutuo a tasso variabile (Euribor 6 mesi)	Mutuo a tasso variabile BCE	Mutuo a organino (Euribor 1 mese)	Mutuo a organino (Euribor 6 mesi)	Mutuo ad opzione ripetuta (Euribor 1 mese)	Mutuo ad opzione ripetuta (Euribor 6 mesi)	Mutuo a multiopzione ripetuta (Euribor 1 mese)	Mutuo a multiopzione ripetuta (Euribor 6 mesi)
Numero Foglio informativo relativo al singolo prodotto	F.I. n. 17.1 A	F.I. n. 17.1 B	F.I. n. 17.C	F.I. n. 17.2 A	F.I. n. 17.2 B	F.I. n. 17.3 A	F.I. n. 17.3 B	F.I. n. 17.5 A	F.I. n. 17.5 B
Modalità di ammortamento	Ammortamento alla francese con ricalcolo delle quote capitale ad ogni variazione del parametro	Ammortamento alla francese con ricalcolo delle quote capitale ad ogni variazione del parametro	Ammortamento alla francese con ricalcolo delle quote capitale ad ogni variazione del parametro	Ammortamento alla francese con pagamento di rate di importo costante e conseguente variabilità della durata del piano di ammortamento inizialmente stabilito	Ammortamento alla francese con pagamento di rate di importo costante e conseguente variabilità della durata del piano di ammortamento inizialmente stabilito	Ammortamento alla francese a tasso fisso con rate costanti, a tasso variabile con ricalcolo delle quote capitale ad ogni variazione del parametro	Ammortamento alla francese a tasso fisso con rate costanti, a tasso variabile con ricalcolo delle quote capitale ad ogni variazione del parametro	Ammortamento alla francese a tasso fisso con rate costanti, a tasso variabile con ricalcolo delle quote capitale ad ogni variazione del parametro	Ammortamento alla francese a tasso fisso con rate costanti, a tasso variabile con ricalcolo delle quote capitale ad ogni variazione del parametro
Periodicità rate	Mensile, trimestrale semestrale	Mensile, trimestrale semestrale	Mensile, trimestrale semestrale	Trimestrale semestrale	Trimestrale semestrale	Mensile, trimestrale semestrale	Mensile, trimestrale semestrale	Mensile trimestrale semestrale	Mensile trimestrale semestrale

Tasso	variabile	variabile	variabile	variabile	variabile	Fisso/variabile	Fisso/variabile	Fisso/variabile	Fisso/variabile
Caratteristiche	Il mutuo è un finanziamento a medio lungo termine finalizzato all'acquisto/ristrutturazione di un immobile adibito ad uso abitativo, il quale viene vincolato a favore della banca tramite ipoteca a garanzia del rimborso del finanziamento stesso. Il debitore rimborserà il mutuo mediante pagamento periodico di rate comprensive di capitale ed interessi, secondo un tasso variabile.	Il mutuo è un finanziamento a medio lungo termine finalizzato all'acquisto/ristrutturazione di un immobile adibito ad uso abitativo, il quale viene vincolato a favore della banca tramite ipoteca a garanzia del rimborso del finanziamento stesso. Il debitore rimborserà il mutuo mediante pagamento periodico di rate comprensive di capitale ed interessi, secondo un tasso variabile.	Il mutuo è un finanziamento a medio lungo termine finalizzato all'acquisto/ristrutturazione di un immobile adibito ad uso abitativo, il quale viene vincolato a favore della banca tramite ipoteca a garanzia del rimborso del finanziamento stesso. Il debitore rimborserà il mutuo mediante pagamento periodico di rate comprensive di capitale ed interessi, secondo un tasso variabile.	Il mutuo è un finanziamento a medio lungo termine finalizzato all'acquisto/ristrutturazione di un immobile adibito ad uso abitativo, il quale viene vincolato a favore della banca tramite ipoteca a garanzia del rimborso del finanziamento stesso. Il debitore rimborserà il mutuo mediante pagamento periodico di rate d'importo complessivo predeterminato comprensive di capitale ed interessi, secondo un tasso variabile. Con il variare del tasso d'interesse l'importo della rata non subirà variazioni ma verrà modificata (in aumento o in diminuzione) la durata dell'operazione.	Il mutuo è un finanziamento a medio lungo termine finalizzato all'acquisto/ristrutturazione di un immobile adibito ad uso abitativo, il quale viene vincolato a favore della banca tramite ipoteca a garanzia del rimborso del finanziamento stesso. Il debitore rimborserà il mutuo mediante pagamento periodico di rate d'importo complessivo predeterminato comprensive di capitale ed interessi, secondo un tasso variabile. Con il variare del tasso d'interesse l'importo della rata non subirà variazioni ma verrà modificata (in aumento o in diminuzione) la durata dell'operazione.	Il mutuo è un finanziamento a medio lungo termine finalizzato all'acquisto/ristrutturazione di un immobile adibito ad uso abitativo, il quale viene vincolato a favore della banca tramite ipoteca a garanzia del rimborso del finanziamento stesso. Il debitore rimborserà il mutuo mediante pagamento periodico di rate comprensive di capitale ed interessi, secondo un tasso costante o variabile.	Il mutuo è un finanziamento a medio lungo termine finalizzato all'acquisto/ristrutturazione di un immobile adibito ad uso abitativo, il quale viene vincolato a favore della banca tramite ipoteca a garanzia del rimborso del finanziamento stesso. Il debitore rimborserà il mutuo mediante pagamento periodico di rate comprensive di capitale ed interessi, secondo un tasso costante o variabile.	Il mutuo è un finanziamento a medio lungo termine finalizzato all'acquisto/ristrutturazione di un immobile adibito ad uso abitativo, il quale viene vincolato a favore della banca tramite ipoteca a garanzia del rimborso del finanziamento stesso. Il debitore rimborserà il mutuo mediante pagamento periodico di rate comprensive di capitale ed interessi, secondo un tasso costante o variabile.	Il mutuo è un finanziamento a medio lungo termine finalizzato all'acquisto/ristrutturazione di un immobile adibito ad uso abitativo, il quale viene vincolato a favore della banca tramite ipoteca a garanzia del rimborso del finanziamento stesso. Il debitore rimborserà il mutuo mediante pagamento periodico di rate comprensive di capitale ed interessi, secondo un tasso costante o variabile.
Spread	3,50 p.p.	3,00 p.p.	3,50 p.p.	3,50 p.p.	3,00 p.p.	3,50 p.p.	3,00 p.p.	3,50 p.p.	3,00 p.p.

Rischi tipici dell'operazione	Tra i principali rischi, vanno tenuti presenti: - possibilità di variazione del tasso di interesse, in aumento rispetto al tasso di partenza; - impossibilità di beneficiare, oltre un certo limite, delle eventuali fluttuazioni dei tassi al ribasso in quanto è prevista una misura di "tasso minimo irriducibile";	Tra i principali rischi, vanno tenuti presenti: - possibilità di variazione del tasso di interesse, in aumento rispetto al tasso di partenza; - impossibilità di beneficiare, oltre un certo limite, delle eventuali fluttuazioni dei tassi al ribasso in quanto è prevista una misura di "tasso minimo irriducibile";	Tra i principali rischi, vanno tenuti presenti: - possibilità di variazione del tasso di interesse, in aumento rispetto al tasso di partenza; - impossibilità di beneficiare, oltre un certo limite, delle eventuali fluttuazioni dei tassi al ribasso in quanto è prevista una misura di "tasso minimo irriducibile";	Tra i principali rischi, vanno tenuti presenti: - possibilità di variazione del tasso di interesse in aumento rispetto al tasso di partenza; - impossibilità di beneficiare, oltre un certo limite, delle eventuali fluttuazioni dei tassi al ribasso in quanto è prevista una misura di "tasso minimo irriducibile"; - possibilità, in presenza di variazioni in aumento del tasso d'interesse, di aumentare la durata del mutuo oltre un certo limite.	Tra i principali rischi, vanno tenuti presenti: - possibilità di variazione del tasso di interesse in aumento rispetto al tasso di partenza; - impossibilità di beneficiare, oltre un certo limite, delle eventuali fluttuazioni dei tassi al ribasso in quanto è prevista una misura di "tasso minimo irriducibile"; - possibilità, in presenza di variazioni in aumento del tasso d'interesse, di aumentare la durata del mutuo oltre un certo limite.	Tra i principali rischi, vanno tenuti presenti: - possibilità di variazione del tasso di interesse, in aumento rispetto al tasso di partenza in caso di scelte di tasso variabile; - impossibilità di beneficiare delle eventuali fluttuazioni dei tassi al ribasso in quanto è prevista una misura di "tasso minimo irriducibile";	Tra i principali rischi, vanno tenuti presenti: - possibilità di variazione del tasso di interesse, in aumento rispetto al tasso di partenza in caso di scelte di tasso variabile; - impossibilità di beneficiare delle eventuali fluttuazioni dei tassi al ribasso in quanto è prevista una misura di "tasso minimo irriducibile";	Tra i principali rischi, vanno tenuti presenti: - possibilità di variazione del tasso di interesse, in aumento rispetto al tasso di partenza in caso di scelte di tasso variabile; - impossibilità di beneficiare delle eventuali fluttuazioni dei tassi al ribasso in quanto è prevista una misura di "tasso minimo irriducibile";	Tra i principali rischi, vanno tenuti presenti: - possibilità di variazione del tasso di interesse, in aumento rispetto al tasso di partenza in caso di scelte di tasso variabile; - impossibilità di beneficiare delle eventuali fluttuazioni dei tassi al ribasso in caso di scelta di tasso costante; - impossibilità di beneficiare, oltre un certo limite, delle eventuali fluttuazioni dei tassi al ribasso in quanto è prevista una misura di "tasso minimo irriducibile";
100.000,00 durata 15 anni, rata mensile sulla base del valore dei parametri alla data di pubblicazione del presente documento. Si tratta di un mero esempio di mutuo di €	Tasso = 3,931% ISC = 4,01%	Tasso = 4,10% ISC = 4,18%	Tasso = 4,50% ISC = 4,60%	Tasso = 3,931% ISC = 4,01%	Tasso = 4,10% ISC = 4,18%	Se tasso variabile = 3,931% ISC = 4,01% Se tasso fisso = 2,10% ISC = 2,12%	Se tasso variabile = 4,10% ISC = 4,18% Se tasso fisso = 2,10% ISC = 2,12%	Se tasso variabile = 3,931% ISC = 4,01% Se tasso fisso = 2,10% ISC = 2,12%	Se tasso variabile = 4,10% ISC = 4,18% Se tasso fisso = 2,10% ISC = 2,12%
Durata minima mutuo	5 anni	5 anni	5 anni	/	/	5 anni	5 anni	5 anni	5 anni
Durata massima mutuo	30 anni	30 anni	15 anni	40 anni	40 anni	30 anni	30 anni	30 anni	30 anni

Parametro di riferimento

<p>E' calcolato sulla base della media mensile del tasso "Euribor 1 mese (div. 360)" dei mesi di maggio e di novembre di ogni anno a cui viene applicata una maggiorazione e (spread) di alcuni punti perc.;</p>	<p>E' calcolato sulla base della media aritmetica semplice (con arrotondamento allo 0,10 superiore) delle quotazioni medie mensili del tasso "Euribor 6 mesi (div. 360)" rilevate dal 2° al 5° mese del semestre precedente (parametro di indicizzazione) a cui viene applicata una maggiorazione (spread) di alcuni punti perc.;</p>	<p>E' calcolato sulla base del tasso di interesse sulle operazioni di rifinanziamento principali dell'Eurosistema rilevato dalla Banca Centrale Europea nel giorno successivo alla scadenza delle singole rate.</p>	<p>E' calcolato sulla base della media mensile del tasso "Euribor 1 mese (div. 360)" dei mesi di maggio e di novembre di ogni anno a cui viene applicata una maggiorazione (spread) di alcuni punti perc.;</p>	<p>E' calcolato sulla base della media aritmetica semplice (con arrotondamento allo 0,10 superiore) delle quotazioni medie mensili del tasso "Euribor 6 mesi (div. 360)" rilevate dal 2° al 5° mese del semestre precedente (parametro di indicizzazione) a cui viene applicata una maggiorazione (spread) di alcuni punti perc.;</p>	<p>Tasso di ingresso: costante fino ad una certa data. Con successive possibilità di scelta (opzione) da parte del cliente: a) opzione di un tasso costante ogni 3 anni a partire da una certa data; b) opzione di un tasso variabile ogni 3 anni a partire da una certa data; In caso di tasso variabile: E' calcolato sulla base della media aritmetica semplice (con arrotondamento allo "Euribor 1 mese (div. 360)" dei mesi di maggio e di novembre di ogni anno a cui viene applicata una maggiorazione (spread) di alcuni punti perc.;</p> <p>In caso di tasso costante(valido per 3 anni): E' calcolato sulla base del valore dell'INTEREST RATE SWAP LETTERA EURO (parametro) con scadenza riferita alla durata triennale (6m/3y), a cui viene applicata una maggiorazione (spread), con arrotondamento a 0,10 superiore.</p>	<p>Tasso di ingresso: costante fino ad una certa data. Con successive possibilità di scelta (opzione) da parte del cliente: a) opzione di un tasso costante ogni 3 anni a partire da una certa data; b) opzione di un tasso variabile ogni 3 anni a partire da una certa data; In caso di tasso variabile: E' calcolato sulla base della media aritmetica semplice (con arrotondamento allo 0,10 superiore) delle quotazioni medie mensili del tasso "Euribor 6 mesi (div. 360)" rilevate dal 2° al 5° mese del semestre precedente (parametro di indicizzazione) a cui viene applicata una maggiorazione (spread) di alcuni punti perc.;</p> <p>In caso di tasso costante(valido per 3 anni): E' calcolato sulla base del valore dell'INTEREST RATE SWAP LETTERA EURO (parametro) con scadenza riferita alla durata triennale (6m/3y), a cui viene applicata una maggiorazione (spread), con arrotondamento a 0,10 superiore.</p>	<p>Tasso d'ingresso: costante fino ad una certa data. Con successive possibilità di scelta (opzione) da parte del cliente: a) opzione di un tasso costante esercitatile ogni 3 anni alla fine di ogni triennio a partire da una certa data; b) opzione di un tasso variabile esercitatile ogni 3 anni alla fine di ogni triennio a partire da una certa data; Qualora la parte finanziata non richieda, con le modalità e nei termini stabiliti dal contratto, l'applicazione di un tasso che resterà costante per il successivo periodo triennale, verrà applicato il tasso variabile, fino alla scadenza successiva. c) opzione di scelta di trasformazione in mutuo "a fisarmonica" (a durata variabile), esercitabile alle medesime scadenze di cui ai punti a) e b) . La parte mutuataria potrà rimborsare il debito residuo del mutuo,mediante il pagamento di rate di importo costante e periodicità identici a quanto relativo alla rata scaduta in corrispondenza dell'opzione. L'esercizio dell'opzione di cui al precedente punto c) è irrevocabile. In caso di esercizio dell'opzione di cui al punto c), la parte mutuataria decadrà dal diritto di esercitare le opzioni di cui ai precedenti punti a) e b). In caso di tasso variabile: E' calcolato sulla base della media mensile del tasso "Euribor 1 mese (div. 360)" dei mesi di maggio e di novembre di ogni anno a cui viene applicata una maggiorazione (spread) di alcuni punti perc.;</p> <p>In caso di tasso costante(valido per 3 anni): E' calcolato sulla base del valore dell'INTEREST RATE SWAP LETTERA EURO (parametro) con scadenza riferita alla durata triennale (6m/3y), a cui viene applicata una maggiorazione (spread), con arrotondamento a</p>	<p>Tasso d'ingresso: costante fino ad una certa data. Con successive possibilità di scelta (opzione) da parte del cliente: a) opzione di un tasso costante esercitatile ogni 3 anni alla fine di ogni triennio a partire da una certa data; b) opzione di un tasso variabile esercitatile ogni 3 anni alla fine di ogni triennio a partire da una certa data; Qualora la parte finanziata non richieda, con le modalità e nei termini stabiliti dal contratto, l'applicazione di un tasso che resterà costante per il successivo periodo triennale, verrà applicato il tasso variabile, fino alla scadenza successiva. c) opzione di scelta di trasformazione in mutuo "a fisarmonica" (a durata variabile), esercitabile alle medesime scadenze di cui ai punti a) e b) . La parte mutuataria potrà rimborsare il debito residuo del mutuo,mediante il pagamento di rate di importo costante e periodicità identici a quanto relativo alla rata scaduta in corrispondenza dell'opzione. L'esercizio dell'opzione di cui al precedente punto c) è irrevocabile. In caso di esercizio dell'opzione di cui al punto c), la parte mutuataria decadrà dal diritto di esercitare le opzioni di cui ai precedenti punti a) e b). In caso di tasso variabile: E' calcolato sulla base della media aritmetica semplice (con arrotondamento allo 0,10 superiore) delle quotazioni medie mensili del tasso "Euribor 6 mesi (div. 360)" rilevate dal 2° al 5° mese del semestre precedente (parametro di indicizzazione) a cui viene applicata una maggiorazione (spread) di alcuni punti perc.;</p> <p>In caso di tasso costante(valido per 3 anni): E' calcolato sulla base del valore dell'INTEREST RATE SWAP LETTERA EURO (parametro) con scadenza riferita alla durata triennale (6m/3y), a cui viene applicata una</p>
--	---	---	--	---	---	---	--	--

Esempio di importo della rata in conformità con quanto riportato nel relativo foglio informativo	Vedi esempio A)	Vedi esempio B)	Vedi esempio C)	Per la tipologia del mutuo, al variare del tasso di interesse, la rata rimane costante e varia la durata, entro determinati limiti contrattuali.	Per la tipologia del mutuo, al variare del tasso di interesse, la rata rimane costante e varia la durata, entro determinati limiti contrattuali.	Vedi esempio A)	Vedi esempio B)	Vedi esempio A)	Vedi esempio B)

Esempio A)

Tasso di interesse applicato	Durata del finanziamento (anni)	Importo della rata mensile per €100.000,00 di capitale	Se il tasso di interesse aumenta del 2% dopo 2 anni (*)	Se il tasso di interesse diminuisce del 2% dopo 2 anni (*)
3,931 %	10	€ 1.009,17	€ 1.088,09	€ 933,89
3,931 %	15	€ 736,23	€ 827,28	€ 651,47
3,931 %	20	€ 602,35	€ 702,62	€ 510,87
3,931 %	25	€ 524,03	€ 632,17	€ 427,01

Esempio B)

Tasso di interesse applicato	Durata del finanziamento (anni)	Importo della rata mensile per €100.000,00 di capitale	Se il tasso di interesse aumenta del 2% dopo 2 anni (*)	Se il tasso di interesse diminuisce del 2% dopo 2 anni (*)
4,10 %	10	€ 1.017,21	€ 1.096,54	€ 941,50
4,10 %	15	€ 744,70	€ 836,40	€ 659,29
4,10 %	20	€ 611,26	€ 712,38	€ 518,91
4,10 %	25	€ 533,37	€ 642,53	€ 435,26

Esempio C)

Tasso di interesse applicato	Durata del finanziamento (anni)	Importo della rata mensile per €100.000,00 di capitale	Se il tasso di interesse aumenta del 2% dopo 2 anni (*)	Se il tasso di interesse diminuisce del 2% dopo 2 anni (*)
4,50 %	10	€ 1.036,38	€ 1.116,72	€ 959,68
4,50 %	15	€ 764,99	€ 858,21	€ 678,03
4,50 %	20	€ 632,64	€ 735,76	€ 538,23
4,50 %	25	€ 555,83	€ 667,38	€ 455,17